

# Allgemeine Vertragsbestimmungen

## 1. Vorstellung der Website

Die Website homealp.com ist eine Plattform zur Präsentation von Immobilien zum Verkauf und zur ganzjährigen Vermietung, angeboten von Immobilienagenturen, die Mitglieder der Genossenschaft C.I.T.I. (Genossenschaft für Tourismus- und Immobilieninnovation) sind.

HomeAlp.com ist keine Immobilienagentur und tritt nicht als Vermittler bei Transaktionen zwischen den Nutzern der Website und den Mitgliedsagenturen auf. Alle Anfragen zu Informationen, Besichtigungen oder Vertragsabschlüssen sind direkt an die zuständige Agentur zu richten.

## 2. Zugang zur Website

Der Zugang zur Website ist für jeden Nutzer mit Internetverbindung frei und kostenlos. Der Nutzer verpflichtet sich, die ordnungsgemäße Funktion der Website nicht zu beeinträchtigen (Hacking, Serverüberlastung, Einbruchsversuche usw.).

## 3. Art der veröffentlichten Informationen

Die auf homealp.com präsentierten Immobilienangebote werden direkt von den Mitgliedsagenturen der C.I.T.I. bereitgestellt und aktualisiert. Jede Agentur ist allein verantwortlich für die Richtigkeit, Verfügbarkeit und Aktualität der Informationen zu ihren Anzeigen (Fotos, Preise, Beschreibungen, Konditionen usw.).

Homealp übernimmt keine Haftung für Fehler, Auslassungen oder nicht gemeldete Änderungen in den veröffentlichten Informationen.

## 4. Verlinkung zu Mitgliedsagenturen

Für jedes Objekt wird der Nutzer eingeladen, direkt über die auf dem Exposé angezeigten Kontaktdaten mit der zuständigen Agentur Kontakt aufzunehmen.

Homealp.com erhält keinerlei Provision und ist an der Kommunikation zwischen Nutzer und Agentur nicht beteiligt.

## 5. Haftung

Homealp unternimmt alle Anstrengungen, um die Zuverlässigkeit und Verfügbarkeit der Website sicherzustellen. Dennoch kann keine Haftung für etwaige Serviceunterbrechungen, technische Fehler oder Inhalte Dritter übernommen werden.

## **6. Geistiges Eigentum**

Alle auf der Website vorhandenen Elemente (Texte, Bilder, Logo, Struktur) sind durch das Urheberrecht geschützt.

Jegliche Vervielfältigung, Nutzung oder Änderung ohne Genehmigung ist strengstens untersagt.

## **7. Persönliche Daten**

Die über die Kontaktformulare übermittelten Daten werden ausschließlich verwendet, um der zuständigen Agentur die Beantwortung der Anfrage zu ermöglichen.

Homealp.com speichert oder nutzt keine Daten zu kommerziellen Zwecken.

## **8. Änderung der vorliegenden Bestimmungen**

Homealp behält sich das Recht vor, diese allgemeinen Bedingungen jederzeit zu ändern. Die Nutzer werden über wesentliche Aktualisierungen über die Website informiert.

## **9. Anwendbares Recht**

Diese Nutzungsbedingungen unterliegen dem Schweizer Recht. Im Streitfall sind die Gerichte am Sitz der Genossenschaft C.I.T.I. zuständig, sofern keine anderslautenden gesetzlichen Bestimmungen bestehen.

**Martigny, 10. Juni 2025**

**C.T.**

**Creative Technologies SA**

**Rue des Vorziers 8**

**1920 Martigny (Suisse)**

**reservation@rentalp.ch**